

Сумен қамту және (немесе) су бұру қызметтерін көрсетуге арналған № 383 ШАРТ

Өскемен қаласы

2019 жылғы «22» қаңтар

Өскемен қаласы әкімдігінің «Өскемен Водоканал» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнының (заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу туралы куәлігін ШҚО Әділет басқармасы 2012 жылғы 19 наурызда берген, тіркеу № 833-1917-01-ГП), сумен қамту қызметін көрсететін (бұдан әрі - Қызметтер), әрі қарай «Жеткізуші» деп аталатын, Жарғы негізінде әрекет ететін, директоры Аубакиров Е.М. атынан, бір тараптан, Шығыс Қазақстан облыстық білім басқармасының «Отбасы үлгісіндегі балалар ауылы» және бұдан әрі «Тұтынушы» деп аталатын, негізінде әрекет ететін, директоры Исламов А.А., екінші тараптан, бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар, төмендегілер туралы осы шартты (бұдан әрі - Шарт) жасады:

1. Шартта пайдаланылатын негізгі ұғымдар

1. Шартта төмендегі негізгі ұғымдар пайдаланылады:

есептеу құралдарын тексеру – техникалық талаптарға сай есептеу құралдарының жағдайын тексеру, анықтау және дәлелдеу, олардан көрсеткіштерді алу мақсатында Жеткізуші өкілі істейтін операциялар жиынтығы.

есептеу құралы – белгілі уақыт интервалы ішінде физикалық өлшем бірлігін еске түсіретін және сақтайтын нормаланған метрологиялық сипаттамалары бар және «Өлшем бірліктерін қамтамасыз ету туралы» Қазақстан Республикасының Заңында белгіленген тәртіппен коммерциялық есептеу үшін қолдануға рұқсат берілген, су көлемін өлшеуге арналған техникалық қондырғы;

есептеу мерзімі – қызмет үшін Тұтынушыға есеп жүргізілетін айдың бірінші күні сағат 00-00-ден соңғы күні сағат 24-00-ге дейінгі бір күнгізбелік айға тең, уақыт ішінде Шартта анықталған мерзім;

пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы – Тараптардың келісімімен белгіленетін сумен қамту және (немесе) су бұру жүйелерінің элементтерін пайдалану үшін міндеттерінің (жауапкершілігінің) белгісі бойынша сумен қамту және (немесе) су бұру (су құбырлары және канализациялық желілер және олардағы имараттар) жүйелерінің элементтерін бөлу сызығы. Мұндай келісім болмағанда пайдалану жауапкершілігінің шекарасы баланстық тиістілігі бойынша белгіленеді;

төлем құжаты – Соның негізінде төлем жүргізілетін Жеткізушінің көрсеткен қызметі үшін ақа төлеуді жүзеге асыру үшін жасалған құжат (шот, хабарлама, талон, ескерту – шоты);

тұтынушы – табиғи монополиялар және реттелетін нарықтар субъектілердің реттелетін қызметтерін пайдаланушы немесе пайдалануға ниетті заңды тұлға (шаруашылық субъектісі);

уәкілетті органның ведомствосы – Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің Табиғи монополияларды реттеу және басқару комитеті.

Осы Шартта пайдаланылатын басқа түсініктер мен терминдер Қазақстан Республикасының Су кодексіне және табиғи монополиялар мен реттелетін нарықтар туралы заңнамасына сәйкес қолданылады.

2. Шарт мәні

2. Шарт талаптарына сәйкес Жеткізуші Тұтынушыға сумен қамту және (немесе) су бұру бойынша қызметтерді (бұдан әрі – қызметтер) көрсетуге, ал Тұтынушы көрсетілген қызметтерді төлеуге міндетті.

3. Көрсетілетін қызметтер сипаттамасы мен берілген су сапасы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына, санитарлық-гигиеналық ережелер мен нормаларға, мемлекеттік стандарттарға сәйкес болуы тиіс.

4. Тұтынушымен шарт техникалық талаптар орындалған кезде, сумен қамту және (немесе) су бұру желілеріне қосылған, қажетті жабықтары болған кезде жеке тәртіппен жасалады.

5. Қызмет көрсету режимі – тәулік бойы.

6. Суқұбырлар желілерінің пайдалану жауапкершілігін бөлу

Договор № 383

на предоставление услуг водоснабжения и (или) водоотведения

г. Усть-Каменогорск

«22» января 2019г.

Государственное коммунальное предприятия на праве хозяйственного ведения «Өскемен Водоканал» акимата города Усть-Каменогорска (свидетельство о государственной пере- регистрации юридического лица выдано Управлением юстиции ВКО 19.03.2012, рег.№ 833-1917-01-ГП), предоставляющее услуги водоснабжения (далее - Услуги), именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице директора Аубакирова Е.М., действующий на основании Устава, с одной стороны, и КГУ «Детская деревня семейного типа» управления образования ВКО, именуемое (-ый) в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Исламова А.А., действующий на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Сторонами», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

проверка приборов учета - совокупность операций, выполняемых представителем Поставщика с целью обследования состояния приборов учета, определения и подтверждения соответствия техническим требованиям и снятия их показаний;

прибор учета - техническое средство, предназначенное для измерения объема воды, имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящие и хранящее единицу физической величины в течение определенного интервала времени, и разрешенное к применению для коммерческого учета в порядке, установленном Законом Республики Казахстан «Об обеспечении единства измерений»;

расчетный период-период, определенный в Договоре как период времени, равный одному календарному месяцу с 00-00 часов первого дня до 24-00 часов последнего дня месяца, за который производится расчет Потребителем за услугу;

граница раздела эксплуатационной ответственности - линия раздела элементов систем водоснабжения и (или) водоотведения (водопроводных и канализационных сетей и сооружений на них) по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию элементов систем водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаемая соглашением Сторон. При отсутствии такого соглашения граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе балансовой принадлежности;

платежный документ - документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение, составленное для осуществления оплаты за предоставленные услуги Поставщика, на основании которого производится оплата;

потребитель - юридическое лицо (хозяйствующий субъект), пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируемыми услугами субъектов естественных монополий и регулируемого рынка;

ведомство уполномоченного органа - Комитет по регулированию и естественных монополий и защите конкуренции Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Водным Кодексом Республики Казахстан и законодательством о естественных монополиях и регулируемых рынках.

2. Предмет договора

2. В соответствии с условиями Договора Поставщик обязуется оказать Потребителю услуги по водоснабжению и (или) водоотведению (далее - услуги), а Потребитель обязуется оплачивать предоставленные услуги.

3. Характеристики предоставляемых услуг и качество подаваемой воды должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарно-гигиенических правил и норм, государственных стандартов.

4. Договор заключается с Потребителем в индивидуальном порядке при наличии у него необходимого оборудования, присоединенного к сетям водоснабжения и (или) водоотведения при выполнении технических условий.

5. Режим предоставления услуг - круглосуточный.

6. Границей раздела эксплуатационной ответственности водопроводной сети является последний фланец запорно-отключающей арматуры в месте подключения к водопроводным сетям Поставщика.

Границей раздела эксплуатационной ответственности в системе

шекарасы болып Жеткізушінің сұқұбыры желілеріне қосу орнындағы айдау-ажыратқыш арматурасының соңғы фланеці болып табылады.

Ақаба суларды шығару жүйесіндегі пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы болып Жеткізушінің ақаба суларды шығару жүйесіне қосылған жердегі құдық болып табылады.

7. Субтұтынушылар сумен қамту және (немесе) су бұруға арналған Шартты тікелей Жеткізушімен жасауға құқылы. Бұл жағдайда Субтұтынушылар Жеткізушімен оның сумен қамту және (немесе) су бұру желілері бойынша су беруге арналған Шарт жасайды.

3. Қызмет көрсету талаптары

8. Төмендегі жағдайларда қызметтерді көрсетуді тоқтату жүргізіледі:

1) апаттық немесе азаматтар қауіпсіздігі мен өміріне қауіп төндіретін жағдайларда;

2) Жеткізушінің желілеріне өз бетімен қосылғанда;

3) келесі есеп беру мерзімінен кейінгі, екі ай ішінде қызметтер үшін төлемдер болмағанда;

4) Жеткізушінің өкілдерін бірнеше қайтара есептеу құралына жібермегенде;

5) Құбыр өткізгіштерді залалсыздандыруды жүргізу қажеттілігінде;

6) Нормативтік құқықтық актілер мен Тараптар келісімінде астырылған басқа да жағдайларда.

Осы тармақтың 3), 4) тармақшаларында қарастырылған жағдайларда, Тұтынушыға қызмет көрсетуді тоқтатуға бір ай уақыт қалғанда хабарланады.

9. Шарттың 8-тармағының 1) және 2) тармақшаларында көрсетілген жағдайларда туындаған бұзушылықтарды жойғанда және таратқанда Тұтынушыны қосу жүргізіледі.

Шарттың 8-тармағының 3) тармақшасында қарастырылған бұзушылықтар үшін Тұтынушыға қызмет көрсету тоқтатылған жағдайда, қосу қарызды төлегеннен кейін жүргізіледі. Бірнеше рет өшірілген жағдайда қосу қарызды төлегеннен және қосу үшін төлемді төлегеннен кейін жүргізіледі.

4. Қызмет құны мен төлеу тәртібі

10. Осы Шарт бойынша көрсетілетін қызметтерге төлем уәкілетті органның ведомствосы бекіткен тарифтер бойынша жүргізіледі.

Қызметтер құны, Шарттың басқа талаптары сияқты, Қазақстан Республикасының заңнамаларында белгіленген, жеңілдіктер пен артықшылықтар есебімен қызметтерді ұсынуларынан басқасы, барлық тұтынушыларға бірдей деңгейде белгіленеді.

11. Нақты ұсынылған қызмет саны үшін төлемді Тұтынушы есептеу мерзімінен кейінгі айдың 25-не дейінгі мерзімде төлем құқығы негізінде ай сайын жүргізіледі. Есеп айырысу кезеңі бір кезеңізізбелік айды құрайды.

Төлем үлгісі – қолма-қол (Қызмет көрсетушінің қассасына), қолма-қол емес (Қызмет көрсетушінің есеп шотына аудару) немесе Тараптармен келісілген басқа тәсіл.

Бюджеттік мекемелер үшін:

Бюджеттік бағдарламаның коды әкімшілік -261, бағдарлама 015-жетім балаларды, ата-анасының қамқорлығынсыз қалған балаларды әлеуметтік қамсыздандыру; кіші бағдарлама 103-отбасы түріндегі балалар ауылдары; ерекшелік 151-коммуналдық қызметтерді төлеу. ШАРТ сомасы 4002000 (Төрт миллион екі мың) теңге 00 тиын құрайды. ҚҚС сомасы 428785 теңге 71 тиын (Төрт жүз жиырма сегіз мың жеті жүз сексен бес теңге 71 тиын). Шарт сомасының кез келген өзгерісі аталған Шартқа Қосымша талаптарды Тараптармен қол қою жолымен енгізіледі.

5. Қызметтерді тұтыну мен босатуды есептеу

12. Босатылған сулардың саны жеке есептеу құралдарының көрсеткіштері бойынша анықталады.

13. Ақаба суларды шығару жүйесіне Тұтынушыдан шығарылған су саны, төмендегілерге тең қабылданады:

1) ыстық сумен қамту жүйесі жабық болып, жергілікті су ысытулар пайдаланылғанда – босатылған суық су санына;

2) ыстық сумен қамту жүйесі ашық болып, ыстық су

отведения сточных вод является колодец в месте присоединения к системе отведения сточных вод Поставщика.

7. Субпотребители вправе заключать Договор на водоснабжение и (или) водоотведение непосредственно с Поставщиком. В этом случае Субпотребители заключают Договор с Потребителем на передачу воды по его сетям водоснабжения и (или) водоотведения.

3. Условия предоставления услуг

8. Приостановление услуг производится в случаях:

1) аварийной ситуации либо угрозы жизни и безопасности граждан;

2) самовольного присоединения к сети Поставщика;

3) отсутствия оплаты за услуги в течение двух месяцев, следующих за расчетным периодом;

4) неоднократного недопущения представителей Поставщика к приборам учета;

5) необходимости проведения дезинфекции трубопроводов;

6) в других случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением Сторон.

В случаях, указанных в подпунктах 3), 4) настоящего пункта, Потребитель извещается не менее, чем за месяц до прекращения подачи услуг.

9. В случаях, указанных в подпунктах 1) и 2) пункта 8 Договора, подключение Потребителя производится при устранении и ликвидации возникших нарушений.

В случае приостановления предоставления услуг Потребителю за нарушения, предусмотренные подпунктом 3) пункта 8 Договора, подключение производится после погашения долга. При неоднократном отключении подключение производится после погашения долга и внесения платы за подключение.

4. Стоимость и порядок оплаты услуг

10. Оплата за предоставленные услуги по настоящему Договору производится по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа.

Стоимость услуг, равно как и иные условия Договора, устанавливается в равной степени для всех потребителей, кроме случаев предоставления услуг с учетом льгот и преимуществ, установленных законодательством Республики Казахстан.

11. Оплата производится Потребителем ежемесячно за фактически предоставленное количество услуг на основании платежного документа в срок до 25 числа месяца, следующего за расчетным периодом. Расчетный период составляет один календарный месяц.

Оплата производится по КБК расходов 261015103151: администратор – 261; программа 015 – социальное обеспечение сирот, детей оставшихся без попечения родителей; подпрограмма 103 – детские деревни семейного типа; 151 «Оплата коммунальных услуг»

Сумма договора составляет 4002000 теңге 00 тиын (Четыре миллиона две тысячи теңге 00 тиын), в том числе сумма НДС составляет 428785 теңге 71 тиын (Четыреста двадцать восемь тысяч семьсот восемьдесят пять теңге 71 тиын). Любые изменения суммы договора вносятся путем подписания Сторонами Дополнительных условий к настоящему договору.

5. Учет отпуска и потребления услуг

12. Количество опущенной воды определяется по показаниям индивидуальных приборов учета.

13. Количество вод, отводимых от Потребителя в сети отвода и (или) очистки сточных вод, принимается равным:

1) при закрытой системе горячего водоснабжения, в случаях, когда используются местные водонагреватели – количеству опущенной холодной воды;

2) при открытой системе горячего водоснабжения, в случаях, когда горячая вода поступает из системы централизованного горячего водоснабжения – количеству опущенной холодной воды плюс количеству опущенной горячей воды.

14. Вода, не сбрасываемая в систему отведения сточных вод, при расчете оплаты за услуги водоотведения не учитывается.

Объем неучитываемой воды определяется согласно технологическим расчетам.

15. Подключение Потребителя напрямую без приборов учета

орталықтандырылған ыстық сумен камту жүйелерінен түскен жағдайда – босатылған суық су санына ыстық сумен камтудан босатылған ыстық су санын қосады.

14. Ақаба сулар жүйесіне төгілмейтін сулар, ақаба суларды шығару төлемдерін есептеу кезінде есепке алынбайды.

Есептелмеген сулар көлемі технологиялық есептеулерге сәйкес анықталады.

15. Тұтынушының есептеу құралынсыз тікелей қосуға уақытша Жеткізушінің рұқсатымен жол беріледі. Бұл жағдайда босатылған қызметтердің санын су пайдалану нормалары бойынша есептеу жолымен Жеткізуші бекітеді.

16. Тұтынушы кінәсіз есептеу уақытша бұзылған қызмет үшін есеп алдыңғы есептеу мерзімінің орташа тәуліктік шығыны бойынша жүргізіледі.

17. Есептеу құралдарын сақтауды камтамасыз ету Тұтынушыларға жүктеледі.

18. Есептеу құралдарын анықталмаған тұлғалармен бұзылуы немесе ұрлануы болған жағдайда, оларды сақтауға жауапты тұлға, егер Тараптардың келісімінде көрсетілмесе, оны бір ай мерзімде қалпына келтіруге тиісті. Есептеу құралдарын қалпына келтіруге дейін Тұтынушыны Жеткізуші сумен камту желілеріне қосады.

19. Тұтынушының суды есепке алу сызбасын бұзу, басқару тораптарындағы және есепке алу ұралдарындағы көрсеткіштерін ұмалайтын құрылғылар орнату фактілері анықталғанда Тұтынушыға суды пайдаланғаны үшін қайта есептеулер соңғы тексеру жүргізілгеннен бастап фактілер анықталған күнге дейін, бірақ екі айдан көп емес мерзімге, тәулігіне 24 сағат бойына оның толық ағуын қолданумен басқару торабына дейін құбыр өткізгіштің толық босату қабілеті есебінен жүргізіледі.

6. «Тұтынушының» құқықтары мен міндеттері

20. Тұтынушының төмендегілерге құқы бар:

1) тұтынушы мүлкіне кесірін тигізбейтін, Шарт талаптарына сәйкес көлемде белгіленген сапада қызметтер алуға;

2) шекті мөлшердегі жүктемемен, қажетті көлемде ақаба суларды төгуге;

3) Жеткізушіден қызметтерді есептеу құралын орнатуды талап етуге;

4) қолданыстағы заңнамалықтарға қарсы келетін, Жеткізушінің әрекеттері мен әрекетсіздіктеріне уәклетті органға және (немесе) сот тәртібімен шағымдануға;

5) қызметтерге тарифтер жобасын талдау бойынша өткізілетін бұқаралық тыңдауларға қатысуға;

6) уақытылы төлем жүргізген жағдайда, өзіне қажетті көлемде қызметтерді пайдалануға;

7) Жеткізушіден белгіленген тәртіпте қызметтерді дұрыс көрсетпеу салдарынан өміріне, денсаулығына және (немесе) мүлкіне келтірілген шығынды толық көлемде, сондай-ақ моральдық зиянды өтеуді талап етуге;

8) мемлекеттік стандарттар және басқа да нормативтік құжаттармен белгіленген талаптарға сай келмейтін қызметтер көрсетілген жағдайда, қызмет құнын қайта есептеуді талап етуге;

9) егер Жеткізуші белгіленген тәртіпке төлемге есеп бермесе, пайдаланған қызметке төлем жүргізеуге;

10) көрсетілген қызметтер төленген жағдайда, кемінде бір ай бұрын Қызмет көрсетушіге бұл туралы жазбаша түрде ескертілген жағдайда Шартты бір жақты тәртіппен бұзуға;

21. Тұтынушы міндетті:

1) реттелетін коммуналдық қызметтерді есепке алу құралының болуы тиіс және қойылған төлем құжаттарына сәйкес көрсетілген қызметтерді уақытында және толық көлемде төлеуге;

2) Жеткізушіге қызметтерді пайдалану кезінде туындаған сумен камту, су бұру жүйелері құрылғыларының және есепке алу құралдарының жұмысындағы ақаулықтар туралы Жеткізушіге, сумен камту және су бұру жүйелерінің имараттары зақымданған немесе ластаушы, уытты заттар апаттық тасталған жағдайда төтенше жағдайлардың алдын алу және жою жөніндегі жергілікті органдарға, мемлекеттік өртке қарсы қызметке, санитарлық-эпидемиологиялық қызмет және қоршаған ортаны қорғау органдарына кідіртпей хабарлауға;

3) Қазақстан Республикасының Ұлттық экономика министрінің

допускается временно с разрешения Поставщика. Количество опущенной услуги в этом случае устанавливается Поставщиком расчетным путем по нормам водопотребления.

16. При временном нарушении учета не по вине Потребителя расчет за услуги производится по среднесуточному расходу предыдущего расчетного периода.

17. Обеспечение сохранности приборов учета возлагается на Потребителя.

18. В случае хищения или поломки приборов учета не установленными лицами, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок, если иное не предусмотрено соглашением Сторон. До момента восстановления приборов учета Потребитель подключается Поставщиком к сетям водоснабжения.

19. При обнаружении фактов нарушения схемы учёта воды у Потребителя, срыва пломб на узлах управления и приборах учета, установления приспособлений, искажающих показания приборов учета, Потребителю производится перерасчет за пользование водой со дня проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев, из расчета полной пропускной способности трубопровода до узла управления при действии его в течение 24 часов в сутки.

6. Права и обязанности Сторон

20. Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества, безопасных для его здоровья, не причиняющих вреда его имуществу, в количестве в соответствии с условиями Договора;

2) сбрасывать сточные воды в необходимом объеме в пределах допустимых нагрузок;

3) требовать от Поставщика установки приборов учета услуг;

4) обжаловать в ведомство уполномоченного органа и (или) в судебном порядке действия или бездействие Поставщика, противоречащие действующему законодательству;

5) участвовать в публичных слушаниях, проводимых по обсуждению проекта тарифа на услуги;

6) пользоваться услугами в необходимом ему объеме при условии своевременной оплаты;

7) требовать в установленном порядке от Поставщика возмещения в полном объеме вреда, причиненного жизни, здоровью и (или) имуществу вследствие ненадлежащего предоставления услуг, а также возмещения морального вреда;

8) требовать перерасчета стоимости услуг в случае предоставления услуги, не соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами и иными нормативными документами;

9) не производить оплату за полученную услугу, если Поставщиком в установленном порядке не выставлен счет;

10) расторгнуть Договор в одностороннем порядке при письменном уведомлении об этом Поставщика не позже, чем за месяц, при условии оплаты предоставленной услуги.

21. Потребитель обязан:

1) иметь приборы учета регулируемых коммунальных услуг и своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные услуги в соответствии с выставленными платежными документами;

2) немедленно сообщать Поставщику о неисправностях в работе сооружения системы водоснабжения, водоотведения и приборов учета, возникших при пользовании услугами, а в случае повреждения сооружения системы водоснабжения и водоотведения, или аварийного сброса загрязняющих, токсичных веществ - и в местные органы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, государственной противопожарной службы, санитарно-эпидемиологической службы и охраны окружающей среды;

3) сбрасывать сточные вод в системы водоотведения Поставщика в соответствии с Правилами приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.07.2015 года № 546.

4) обеспечить доступ представителей Поставщика к приборам учета для контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;

5) соблюдать требования по технике безопасности при потреблении услуги;

6) обеспечить сохранность, надлежащее техническое состояние и

20.07.2015 жылғы № 546 бұйрығымен бекітілген Елді-мекендерге су бұру жүйелеріне ақаба суларды қабылдау ережелеріне сәйкес Жеткізушінің су бұру жүйесіне ақаба суларды тастауға.

4) Желілердің, құралдар мен жабдықтардың техникалық жағдайы мен қауіпсіздігін бақылау үшін есепке алу құралдарына Жеткізуші өкілдерінің кіруін қамтамасыз етуге;

5) қызметті пайдалану кезінде техника қауіпсіздігі бойынша талаптарды сақтауға;

6) оның жүргізуіндегі немесе қызмет көрсетуіндегі пайдаланылатын сумен қамту және су бұру жүйелерін, есепке алу құралдарының сақталуын, тиісті техникалық жағдайы мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге.

22. Жеткізушінің құқығы бар:

1) көрсетілген қызметтер үшін уақытылы және толық көлемде ақы алуға;

2) уәкілетті орган бекіткен тәртіппен тарифтердің қолданылу кезеңінде барлық Тұтынушылар үшін көрсетілген тарифтер үшін тарифтерді төмендетуге;

3) сумен қамту, ақаба суларды бұру жүйелерінің имараттарына техникалық қызмет көрсетуді жүргізуге және тексеруді, есепке алу құралдарын тексеруді ұйымдастыруға;

4) қызметтерді тұтыну мен төлеуді бақылауды жүзеге асыруға.

23. Жеткізуші міндетті:

1) Басқа Тұтынушылардың талаптарды орындамау себептері бойынша қызметтерді алуға Тұтынушыны шектемей, Шарт талаптарына сәйкес Тұтынушыға уақытылы және үздіксіз қызмет көрсетуді қамтамасыз етуге;

2) Қызметтерді есепке алу құралдарын сатып алуға және Тұтынушыларға орнатуға;

3) Басқа тұлғаларға қызмет көрсетумен байланысты кез келген функцияларды беруге жол бермеуге;

4) көрсетілетін қызметтердің саны мен сапасы есебі мен бақылауды жүргізеді, көрсетілетін қызметтердегі бұзылушылықтарды шеттету мен алдын алу бойынша уақытылы шаралар қабылдауға;

5) көрсетілетін қызметке Тұтынушымен Шарт жасауға;

6) келесі есеп беру мерзімінен кейінгі келесі айдың 10-ы күніне дейінгі мерзімде көрсетілетін қызмет төлеміне төлем құжатын Тұтынушыға беруге;

7) тарифтің өзгерісі қолданысқа енгенге дейін отыз күннен кешіктірмей тарифтердің өзгергені туралы Тұтынушыға ескертуге;

8) 24 сағат ішінде Тұтынушының негізделген наразылығы бойынша көрсетілетін қызмет көлемі мен сапасын қалпына келтіру бойынша шаралар қабылдауға;

9) сумен қамту және ақаба суларды шығару желілерін, есептеу құралдарын қарау кезінде, Тұтынушының есептеу құралынан көрсеткіштерді алу кезінде, сонымен қатар ақаба сулар сынамасын алуға алу кезінде қызметтік куәліктерін көрсетуге;

10) профилактикалық және жөндеу жұмыстарын жүргізу кезінде Тұтынушыға ауыз суды көлік құралдарымен жеткізуге.

11) Үшінші тұлғалардың рұқсат етілмеген кіруінен Тұтынушылардың дербес деректерінің құпиялығын қамтамасыз етуге.

7. Тараптардың шектеулері

24. Тұтынушыға тыйым салынады:

1) сумен қамту, ақаба суларды шығару жүйелері мен имараттарын және есептеу құралдарын Жеткізушімен келісусіз қайта жабдықтауға;

2) қызметтерді есептеудің қолданыстағы сұлбасын бұзуға;

3) ауыз суды көшелерді, алаңдарды жуу үшін пайдалануға;

25. Қызмет көрсетушіге тыйым салынады:

1) басқа Тұтынушылармен талаптар орындалмаған себептер бойынша көрсетілетін қызметтерден Тұтынушыға қызмет көрсетуден бас тартуға немесе шектеуге;

2) уәкілетті органның ведомствосы белгілеген мөлшерден асатын, көрсетілген қызметтер үшін ақы алуға;

3) төлем құжаттарын тапсырмай Тұтынушыдан ай сайынғы қызметтер ақысын талап етуге;

26. Тараптарға Тараптардың құқықтарын шектейтін немесе Қазақстан Республикасының заңнамасын басқа түрде бұзатын әрекеттер жасауға

безопасность приборов учета, эксплуатируемых систем водоснабжения и водоотведения, находящихся в его ведении или на обслуживании.

22. Поставщик имеет право:

1) своевременно и в полном объеме получать оплату за предоставленные услуги;

2) снижать тарифы за предоставляемые услуги для всех Потребителей в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;

3) проводить техническое обслуживание сооружений системы водоснабжения, отведения сточных вод и организовывать проверку и поверку приборов учета;

4) осуществлять контроль потребления и оплаты услуг.

23. Поставщик обязан:

1) обеспечить своевременное и бесперебойное предоставление услуг Потребителю в соответствии с требованиями Договора без ограничения Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

2) приобретать и устанавливать Потребителям приборы учета услуг;

3) не допускать передачу любых функций, связанных за оказанием услуги другим лицам;

4) вести учет и контроль качества и количества предоставляемых услуг, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предоставления услуг;

5) заключить с Потребителем Договор на предоставление услуг;

6) предоставлять Потребителю платежный документ на оплату предоставляемых услуг в срок до десятого числа месяца, следующего за расчетным периодом;

7) уведомлять Потребителей об изменении тарифов не позднее, чем за тридцать дней до введения их в действие;

8) принять меры по восстановлению качества и объема предоставляемых услуг по обоснованным претензиям Потребителя в течение 24 часов;

9) при осмотре сетей водоснабжения и отведения сточных вод, приборов учета, а также при снятии показаний приборов учета Потребителя предъявлять служебное удостоверение;

10) в период проведения профилактических и ремонтных работ предоставлять Потребителю питьевую воду транспортными средствами;

11) обеспечить конфиденциальность персональных данных Потребителя от несанкционированного доступа третьих лиц.

7. Ограничения Сторон

24. Потребителю запрещается:

1) переоборудовать сети и сооружения системы водоснабжения, водоотведения сточных вод и приборов учета без согласования с Поставщиком;

2) нарушать имеющиеся схемы учета услуг;

3) использовать питьевую воду для мытья улиц и площадей;

25. Поставщику запрещается:

1) отказывать в предоставлении услуги или ограничивать Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

2) взимать за предоставленную услугу плату, превышающую размер, установленный ведомством уполномоченного органа;

3) требовать от Потребителя ежемесячной оплаты услуг без предоставления на них платежных документов.

26. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

8. Ответственность Сторон

27. Ответственность за надлежащее содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на его собственника и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

28. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством.

тыйым салынады.

8. Тараптардың жауапкершілігі

27. Жабдыктар мен инженерлік желілерді дұрыс ұстауға жауапкершілік оның меншік иесіне жүктеледі және баланстық тиесілігін бөлу шекарасы бойынша анықталады.

28. Шартта көрсетілген міндеттерді орындамаған немесе дұрыс орындамаған жағдайда кінәлі тарап заңнамаға сәйкес екінші тарапқа келтірілген шығынды төлейді.

29. Шартқа сәйкес (32-тармақта қарастырылған жағдайларды қоспағанда) Тұтынушы көрсетілген қызметтер үшін төлем мерзімін асырған кезде, негізгі қарыздан аспайтын, төлемеген күннің әрбір күніне, осы сомаларды төлеген күні қолданыста болған Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің қайта қаржыландыру ставкасы бойынша тұрақсыздық төлемін төлейді.

Тұрақсыздық төлемінің мөлшерін белгілеу Тұтынушымен Шарт жасасқанда жүргізіледі. Тұрақсыздық төлемін есептеу мерзімінің басталуы, егер Тараптардың келісуімен басқасы ескертілмесе, есеп беру кезеңінен кейінгі айдың жиырма алтысы күні болып табылады.

30. Егер Жеткізушінің Тұтынушыға қызмет көрсетуі мүмкін болмағанда, ол Жеткізушімен шарттық қарым-қатынаста тұрған, басқа тұлғалар кінәсінен болған жағдайда, Жеткізуші Тұтынушы алдында жауапкершілік алады.

31. Тұрақсыздық төлемін (өсімақы) төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттерді орындаудан босатпайды.

9. Форс-мажорлық жағдайлар

32. Форс-мажорлық жағдайлар, яғни Адам күші жетпейтін жағдайлар (апаттық бақытсыздық немесе алдын-ала болжанбайтын және алдын-алу мүмкін емес басқа да жағдайлар), сонымен қатар әскери әрекеттер, көтерілістер және шарт талаптарын орындамауға немесе дұрыс орындамауға әкелетін, басқа да жағдайлар болған кезде Тараптар бір-бірінің алдында ешқандай жауапкершілік алмайды.

Адам күші жетпейтін жағдайлар болғанда, Жеткізуші ол болған күнінен бастап бес жұмыс күні ішінде ресми бұқаралық ақпарат құралдары арқылы Тұтынушыларға бұл туралы хабарлайды.

Адам күші жетпейтін жағдайлар болғанда, мұндай жағдайлар Шарт бойынша Тараптар міндеттерін орындауға кесірін тигізетіндей деңгейлер кезінде, осы мерзімге Шарт бойынша Тараптардың міндеттері тоқтатылуы мүмкін.

Адам күші жетпейтін жағдайлар үш немесе одан көп айларға созылатын болса, Тараптардың әрқайсысы бұзылудың мүмкін мерзімінен жиырма күнтізбелік күн бұрын, екінші тарапқа бұл туралы алдын-ала ескерткен жағдайда Шартты бұзуға құқылы. Тараптар бұл кезде Шарт бойынша барлық өзара есептесулерді осы күнтізбелік күн ішінде жүргізуге міндеттеледі.

10. Жалпы ережелер және дауларды шешу

33. Тараптар есепке алу құралдарының техникалық жағдайын тексеру және көрсеткіштер алу үшін тәуліктің кез келген уақытында, бірақ сағат 21-00-ден кешіктірмей, коммерциялық есептеу құралдарына кіруге бір-біріне рұқсат беруге міндеттенеді. Коммерциялық есептеу құралдары бойынша бұзушылықтар болған жағдайда Тараптар белгіленген тәртіппен қол қойылған салыстырып тексеру актісінде тіркеуі тиіс.

Тараптар өз құқық қатынастарында Шартты және қолданыстағы заңнамалықтарды басшылыққа алады.

34. Өз қарым-қатынастарында Тараптар Шартты және қолданыстағы заңнаманы басшылыққа алады.

35. Қызмет көрсету шарты Тұтынушыны белгіленген тәртіппен желілерге бірінші нақты қосқан кезден бастап күшіне енеді.

Шарттың қолданылу мерзімі – 2019ж 31 желтоқсанға дейін. Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт 2019 ж «22» қаңтар бастап 2019 ж «31» желтоқсанға дейін әрекет етеді, ҚР Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органдарында тіркеледі және ол тіркелген кезден бастап күшіне енеді.

36. Шарт талаптарын бұзу немесе өзгерту Қазақстан Республикасының заңнамаларында қарастырылған тәртіптер мен негіздер бойынша жүргізіледі.

29. В случае просрочки платы за предоставленные услуги Потребитель, в соответствии с Договором (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 32), выплачивает неустойку по ставке рефинансирования Национального Банка Республики Казахстан, действующей на день уплаты этих сумм, за каждый день просрочки, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора с Потребителем. Началом срока начисления неустойки является двадцать шестое число месяца, следующего за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением Сторон.

30. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

31. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

9. Форс-мажорные обстоятельства

32. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, то есть обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства, которые невозможно предусмотреть или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущих неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Поставщик в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляет об этом Потребителей через официальные средства массовой информации.

Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

10. Общие положения и разрешение споров

33. Стороны обязуются предоставлять друг другу доступ к приборам коммерческого учета в любое время, но не позднее 21-00 часов, суток для проверки технического состояния и снятия показаний приборов учета. В случае нарушений по приборам коммерческого учета Стороны должны зафиксировать подписанным в установленном порядке актом сверки.

34. В своих правоотношениях Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством.

35. Договор предоставления услуг вступает в силу с момента первого фактического подключения Потребителя в установленном порядке к сетям.

Срок действия Договора до 31 декабря 2019 года. Для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета Договор действует с «22» января 2019 г. по «31» декабря 2019 г., регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и вступает в действие с момента его регистрации.

36. Расторжение или изменение условий Договора производится по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

37. При невыполнении или нарушении обязательств по Договору одной из Сторон другая сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор с предъявлением требований о возмещении понесенных убытков.

38. При не достижении соглашения между Сторонами споры и разногласия разрешаются в судебном порядке.

39. Договор составляется в двух экземплярах на государственном и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

40. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими нормам Типового Договора.

41. Не оговоренные договором отношения между Сторонами

37. Тараптардың бірі шарт бойынша міндеттерді бұзған немесе орындамаған кезде екінші тарап келтірілген шығындардың орнын толтыру туралы талаптарды көрсетумен Шартты бір жақты тәртіппен бұзуға құқылы.

38. Тараптар арасында келісімге кол жетпеген жағдайда даулар мен келіспеушіліктер сот тәртібімен шешіледі.

39. Шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде екі данада жасалады, тараптардың әрқайсына бір данадан.

40. Тараптардың келісімі бойынша шарт Типтік Шарттың нормаларына қайшы келмейтін басқа талаптармен толықтырылуы мүмкін.

41. Тараптар арасындағы шартпен келісілмеген қарым-қатынастар қолданыстағы заңнамаға сәйкес реттеледі.

42. Тұтынушы объектілерінің сумен қамту және (немесе) су бұру мәселелері бойынша жауапты тұлға болып табылады. Директор Исламов Аман Аскарлович, ҚР, ШҚО, Өскемен қаласы, Ахмер ауылы, Баян-Сұлу 2 көшесі. Телефон 574-175

(лауазымы, ТӘА, объектінің мекенжайы, телефоны).

43. Шартқа осы қосымшалар оның ажырамайтын бөлігі болып табылады:

1) № 1 қосымша – Сумен қамту және (немесе) су бұру желілеріне қосуға арналған техникалық шарттар (Пограничная көшесі, 59, басқарма ғимараты, № 201 кабинет, тел. 53-16-52 мекенжайы бойынша Жеткізушінің ӨТБ береді).

2) № 2 қосымша – Сумен қамту және (немесе) су бұру желілерінің баланстық тиістілігін шектеу актісі (Пограничная көшесі, 59, басқарма ғимараты, № 201 кабинет, тел. 53-16-52 мекенжайы бойынша Жеткізушінің ӨТБ береді).

3) № 3 қосымша – судың қажет мөлшеріне және ақаба суларды қабылдауға Тұтынушының өтінімі (Тұтынушы толтырады);

4) № 4 қосымша – су пайдалану және су бұру көлемі (Тұтынушы өтініші мен су шаруашылық баланстық есебін әкелгеннен кейін Жеткізуші есептейді).

5) № 5 қосымша – Сушаруашылықтық баланстық есептеу (Жеткізуші немесе Тұтынушы жасайды).

6) № 6 қосымша – Өндірістік ақаба сулардың сапалық құрамына талаптар (Крылов көшесі, 90 тел 25-59-43, мекенжайы бойынша Жеткізушінің БСО береді).

7) № 7 қосымша – Тұтынушының сутұтыну объектілері туралы мәліметтер (қажет жағдайда Тұтынушы толтырады).

11. Тараптардың реквизиттері

Өнім беруші:

Өскемен қаласы әкімдігінің «Өскемен Водоканал» шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны

070010, ҚР, ШҚО, Өскемен қ, Пограничная к., 59,
С 020940001509,

ЖСК KZ1496504F0007342007,

«ForteBank» АҚ, БСК IRTYKZKA,,

КБЕ 16, ҚҚС бойынша тір, сериясы 18001 № 0022677 2012 жылғы 5 қыркүйектен

М.О.

(қолы)

Аубакиров Е.М.



Тұтынушы:

Шығыс Қазақстан облыстық білім басқармасының «Отбасы үлгісіндегі балалар ауылы» КММ

Ахмер ауылы

ЖСК KZ48070102KSN1801000

БСК ККМФКZ2А

ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық комитеті РММ

БСН 000940002088

М.О.

(қолы)

Исламов А.А.



М.П.

(подпись)

Аубакиров Е.М.



Потребитель:

КГУ «Детская деревня семейного типа» управления образования Восточно-Казахстанской области,

с. Ахмирово

ИИК KZ48070102KSN1801000

БИК ККМФКZ2А

РГУ Комитет Казначейства МФ РК

БИН 000940002088

М.П.

(подпись)

Исламов А.А.

регулируются в соответствии с действующим законодательством.

42. Ответственным лицом по вопросам водоснабжения и (или) водоотведения объектов Потребителя является директор Исламов Аман Аскарлович, РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск с. Ахмирово, ул. Баян-Сулу 2, телефон 574-175.

(должность, ФИО, адрес объекта, телефон).

43. Настоящие Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

1) Приложение № 1 - Технические условия подключения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения. (выдается ПТО Поставщика по адресу: ул. Пограничная, 59, здание управления, кабинет №201, тел. 53-16-52);

2) Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности сетей водоснабжения и (или) водоотведения (выдается ПТО Поставщика по адресу: ул. Пограничная, 59, здание управления, кабинет № 201, тел. 53 16 52);

3) Приложение № 3 - Заявка Потребителя на требуемое количество воды и прием сточных вод (заполняется Потребителем);

4) Приложение № 4 - Объемы водопотребления и водоотведения (рассчитывается Поставщиком после предоставления Потребителем заявки и водохозяйственного балансового расчета);

5) Приложение № 5 - Водохозяйственный балансовый расчет (составляется Поставщиком либо Потребителем);

6) Приложение № 6 - Требования к качественному составу промышленных сточных вод (выдаются КИЦ Поставщика по адресу: ул. Крылова, 90, тел. 25 59 43);

7) Приложение № 7 - Сведения об объектах водопотребления Потребителя (заполняется Потребителем по необходимости).

11. Реквизиты Сторон

Поставщик:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Өскемен Водоканал» акимата города Усть-Каменогорска

070010, РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Пограничная, 59,
БИН 020940001509,

ИИК KZ1496504F0007342007, АО «ForteBank»,

БИК IRTYKZKA,,

КБЕ 16, рег. по НДС серия 18001 № 0022677 от 05.09.2012 года